



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MODELU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind transmiterea fără plată în proprietatea parohiei Modelu Nord, a terenului în suprafață de 1501 mp, situat în comuna Modelu, sat Modelu, strada Călărași nr. 211, identificat prin carte funciară nr. 23811, număr cadastral 23811

Consiliul local al comunei Modelu, județul Călărași, întrunit în ședință ordinară din data de 30.08.2021:

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 5647/16.07.2021 prin care primarul comunei Modelu propune inițierea proiectului de hotărâre privind transmiterea fără plată în proprietatea parohiei Modelu Nord, a terenului în suprafață de 1501 mp, situat în comuna Modelu, sat Modelu, strada Călărași nr. 211, identificat prin carte funciară nr. 23811, număr cadastral 23811
- raportul compartimentului Cadastru nr. 6231 din 9.08.2021;
- adresa nr. 20/14.07.2021 înaintată de Parohia Modelu Nord, prin reprezentant legal preot paroh Borcan Constantin Cristinel, înregistrată cu nr. 5638/15.07.2021
- Hotărârea Consiliului local Modelu nr. 9 din 16.02.2015 privind constatarea apartenenței la domeniul privat al comunei Modelu a unui imobil – teren în suprafață de 1501 mp, situat în comuna Modelu str. Călărași nr. 211, județul Călărași
- prevederile Hotărârii Consiliului local Modelu nr. 15 din 26 martie 2015 privind darea în folosință gratuită către Parohia Modelu Nord a unui imobil teren în suprafață de 1501 mp, situat în comuna Modelu, str. Călărași, nr. 211
- extrasul de carte funciară nr. 23811, nr cadastral 23811 privind terenul în suprafață de 1501 mp din comuna Modelu, sat Modelu, str. Călărași, nr. 211;
- prevederile art. 1 alin. (1), (2) și (3), art. 2 alin. (1) și (2), art. 3 alin. (3) și (4) și art. 4 din Legea nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare
- dispozițiile art. 87 alin. (5), art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă transmiterea fără plată în proprietatea parohiei Modelu Nord, a terenului în suprafață de 1501 mp, situat în comuna Modelu, sat Modelu, strada Călărași nr. 211, identificat prin carte funciară nr. 23811, număr cadastral 23811, potrivit planului de amplasament și de delimitare a imobilului, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Imobilul teren prezentat la art. 1, nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația, parțială sau totală, timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, nerespectarea acestor prevederi atrăgând nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

Art.3 Se împuternicește primarul comunei Modelu cu semnarea actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate.

Art.4. Cheltuielile ocazionate de încheierea actului de transmitere a proprietății vor fi suportate de către parohia Modelu Nord.

Art.5. Aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri revine Compartimentului financiar- contabil și Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Modelu, județul Călărași.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile prevederilor Legii 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Delegatul cu atribuții de Secretar general al U.A.T comuna Modelu va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre și o va comunica autorităților stabilite prin dispozițiile legale.

INIȚIATOR,
Primar
Gheorghe DOBRE



Nr. _____
Propus spre adoptare
Astăzi 16 iulie 2021

Avizat,
Delegat cu atribuții de Secretar general al U.A.T,
Dincă Valentin Gabriel